



Das Oekumenische Altenzentrum „Ansgarhaus“ ist eine soziale Einrichtung des Diakonischen Werkes Hannover gGmbH, des Caritasverbandes Hannover und der drei örtlichen Kirchengemeinden (Ev. luth. Auferstehungs-, der kath. St. Bernward- und der Ev. luth. St. Petri Kirchengemeinde).

Stellenangebot

Wir suchen zu sofort eine/n

Hausmeister (m/w/d) für unser Altenzentrum

Arbeitsort:

Hannover

Stellenbeschreibung:

Die Tätigkeit wird in Vollzeit mit 39 Wochenstunden ausgeübt. Es handelt sich um eine 5 Tage Woche (Montag bis Freitag). Die Arbeitszeit variiert.

Nach einer Einarbeitungsphase übernehmen Sie jede dritte Woche eine Rufbereitschaftswoche.

In der Urlaubsphase werden die Arbeitszeiten den Erfordernissen angepasst.

Sie unterstützen ein Team von 2 Mitarbeitern.

Die Stelle ist **unbefristet**. Die Probezeit beträgt 6 Monate.

Ihre Aufgaben erstrecken sich auf:

Allgemeine Tätigkeiten wie z.B. zentrale technische Anlagen (Heizungs-, Elektro- und Wasseranlagen, sowie Betriebsräume und -anlagen regelmäßig kontrollieren und die Funktionstüchtigkeit der Anlagen prüfen.

Die Gebäude, z.B. Bauelemente regelmäßig auf ihren Zustand überprüfen, Reparaturen bei Störungen der dezentralen technischen Einrichtungen (z.B. Heizkörper, Abflüsse).

Die Bewohner, z.B. Heimbewohner handwerklich unterstützen (Einrichtung des Zimmers, Einzug, Umzug, Reparaturarbeiten).

Das Heimleben, z.B. sich an den Vorbereitungen für Feste und Feiern im Heim beteiligen, Geräte reparieren und handwerkliche Arbeiten durchführen.

Die Außenanlagen, z.B. die Verkehrssicherheit, das Sauberhalten der Gehwege etc. und die Beseitigung möglicher Gefahrenquellen.

Maschinen/Handwerksgeräte z.B. Kraftfahrzeuge, Maschinen, Handwerksgeräte und Zubehör ordnungsgemäß warten, sowie für den Arbeitsbereich notwendige Sachmittel beschaffen.

Mitarbeiter und Verwaltungsbezogene Aufgaben, unterstellte Mitarbeiter einweisen und kontrollieren, Reparaturen, Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten veranlassen, soweit diese nicht selber ausgeführt werden können.

Instandhaltungsplan pflegen und überarbeiten.

Investitionsplan pflegen, überarbeiten und Angebote einholen.

- Voraussetzungen:** Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift,
PC Grundkenntnisse (Word; Excel),
gültiger Führerschein Klasse B (3)
- Berufserfahrung:** Facharbeiter in einem handwerklichen-technischen Beruf
mit Führungsverantwortung
- Persönliche Stärken:** Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit,
Flexibilität und Einfühlungsvermögen
- Konditionen des Stellenangebots:** Anstellung und Vergütung richten sich nach dem **Tarifvertrag AVR-DD**,
der auch eine **betriebliche Zusatzversorgung** beinhaltet.
- Wir erwarten, dass Sie die christliche Prägung unserer Einrichtung
achten und deren Ziele und Werte mittragen.
-

Kontakt: Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (inkl. Anschreiben und
Lebenslauf) senden Sie bitte schriftlich an:

Frau Martina Pfennig
Ökumenisches Altenzentrum Hannover Döhren e.V.
Olbersstraße 6

30519 Hannover

email: pfennig@ansgarhaus.de

Bei Rückfragen steht Ihnen Frau Pfennig gern zur Verfügung.